

# RAKENNUSTIETO >

## **Suomalainen ympäristöluokitus vastuullisiin rakennushankkeisiin ja kiinteistöomistuksiin**

Aamukahvi | 16.8.24 | Petri Jaarto

# Mikä on Rakennustiedon ympäristöluokitus?

- Rakennusalan yhdessä kehittämä kansallinen rakennusten ympäristösuorituskyvyn johtamis- ja luokitusjärjestelmä

Rakennustiedon ympäristöluokitus huomio:

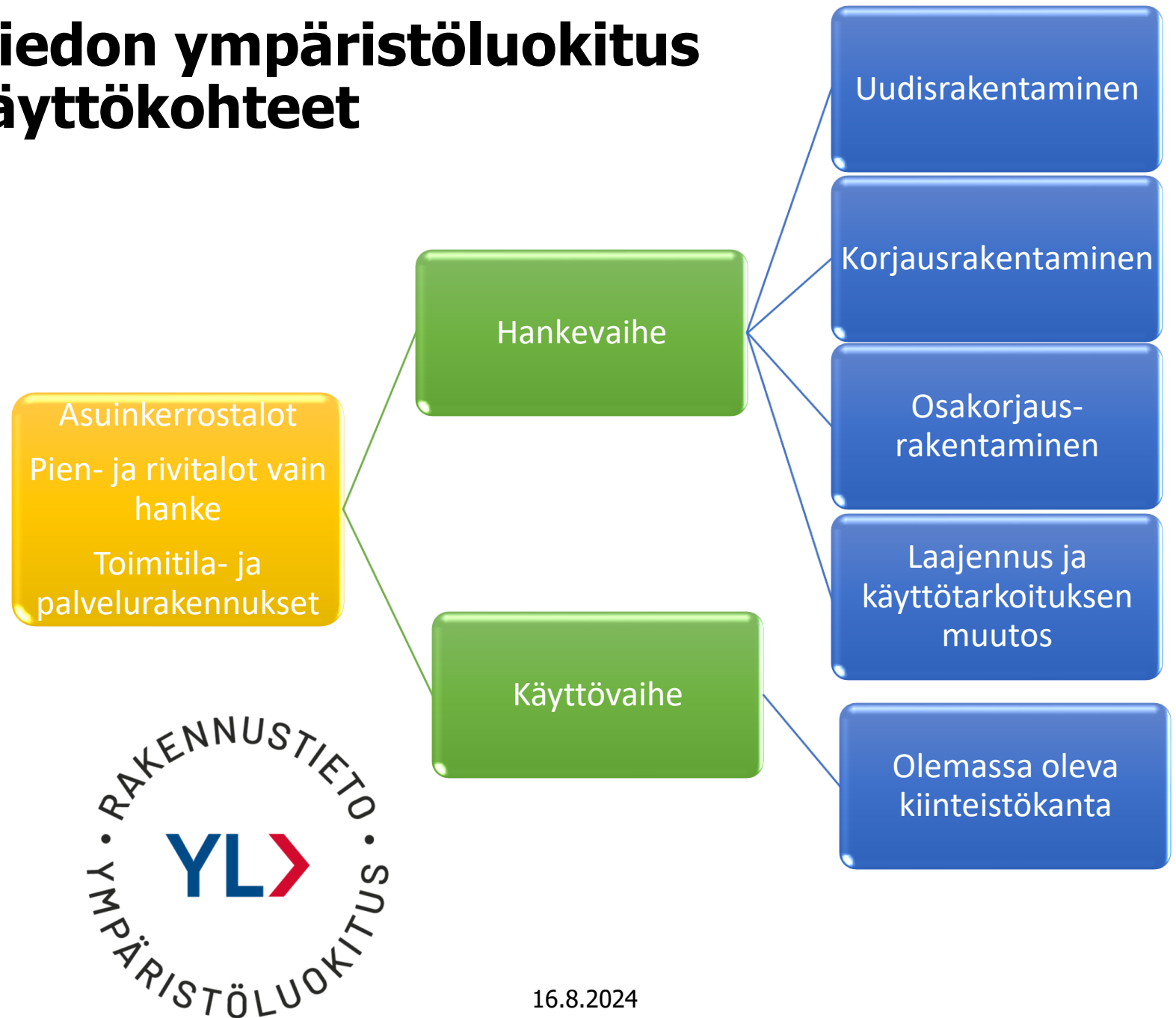
- Suomalaiset olosuhteet,
- Suomalaisen lainsäädännön,
- Luokitus pohjautuu eurooppalaisiin standardeihin,
- Luokitus sitoo yhteen alan jo olemassa olevat hyvät kotimaiset käytännöt,
- EU-taksonomian vaatimukset.



# Kenelle Rakennustiedon ympäristöluokitus on tarkoitettu ja käyttökohteet

Rakennustiedon ympäristöluokitus on tarkoitettu rakennushankkeiden **tilaajille** ja **rakennuttajille**, jotka haluavat rakentaa ympäristövastuullisesti ja kestävä kehityksen mukaisesti. Rakennustiedon ympäristöluokitusta voi käyttää viestinnässä. **Tilojen käyttäjät** voivat saada lisää tietoa rakennuksen ympäristösuorituskyvystä ja tehdä valintoja sen perusteella. **Rahoituslaitokset** voivat hyödyntää luokitusta riskiarvioissaan.

Ympäristöluokitusmerkki osoittaa, että hankkeelle on tehty kolmannen osapuolen puolueeton tarkastus ja että hanke täyttää sille asetetut vaatimukset.



# Vastuullisen rahoituksen myöntämisen ehdot eri investoreilla

	Danske Bank	Nordea	OP	Kuntarahoitus
<b>Energialuokka</b> - Hankkeet - Olemassa olevat	Määräykset -10 % A tai paras 15 %	-	A tai paras 15 %	A tai paras 15 %
<b>LEED</b>	GOLD	GOLD	GOLD	GOLD
<b>BREEAM</b>	Excellent	Very Good	Very Good	Very Good
<b>Rakennustiedon ympäristöluokitus</b>	3 tähteä	2 tähteä	3 tähteä	3 tähteä

Lähteet:

- [https://www.kuntarahoitus.fi/app/uploads/2022/09/Vihrea-rahoitus\\_Edellytykset-ja-hakeminen-Syyskuu-2022\\_FINAL\\_22092022.pdf](https://www.kuntarahoitus.fi/app/uploads/2022/09/Vihrea-rahoitus_Edellytykset-ja-hakeminen-Syyskuu-2022_FINAL_22092022.pdf)
- Danske Bank: Green finance framework 11/2022
- Nordea: nordea.fi, vihreiden hankkeiden luokat 15.2.2023
- OP: Corporate bank green bond framework 1/2022

# Rakennustiedon ympäristöluokituksesta viestiminen

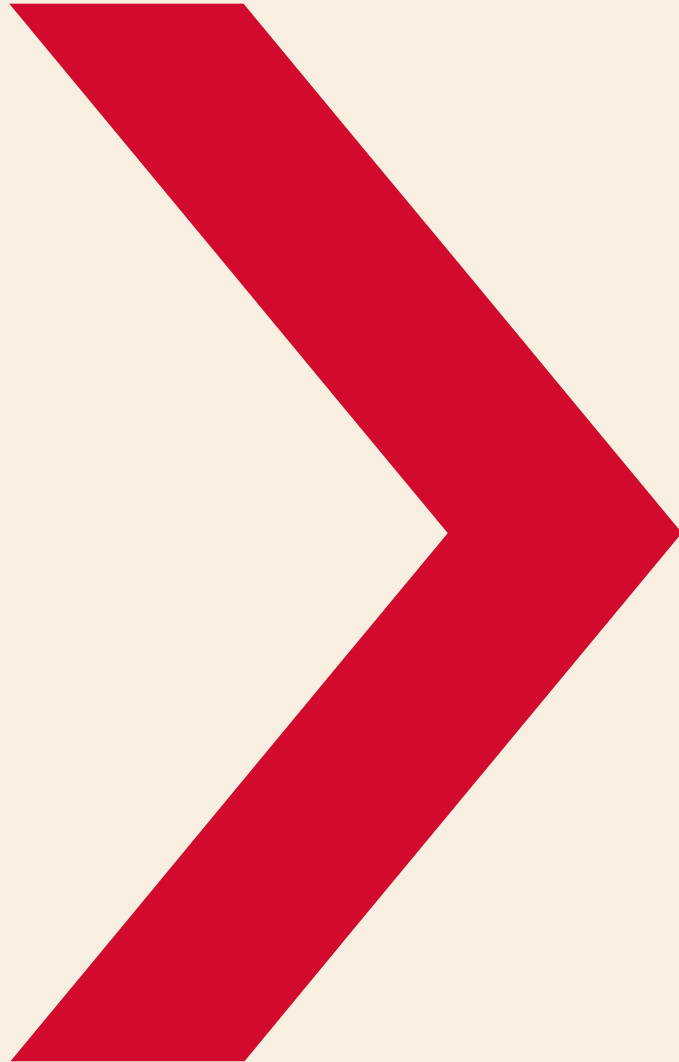
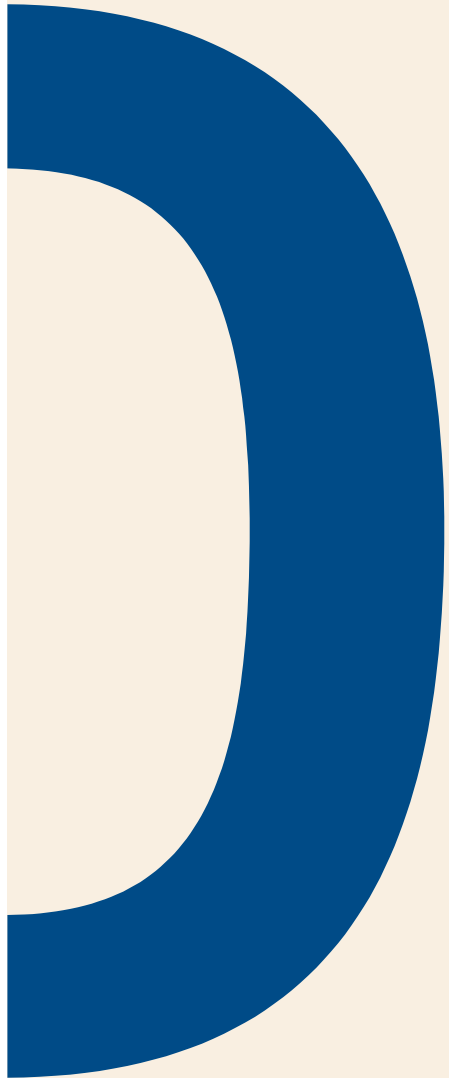
- Hankkeen perustamisen jälkeen
  - Hankkeen perustaja/ omistaja voi halutessaan viestiä perustetusta hankkeesta maininnalla : ”Hankkeessa tavoitellaan Rakennustiedon ympäristöluokitusta.”
  - Painokelpoinen logo ja muuta materiaalia saatavilla; kysy Rakennustiedon ympäristöluokituksen tuotepäälliköltä.
- Luokituksen myöntämisen jälkeen
  - Hanke saa sekä luokitustodistuksen että rakennuksen seinään kiinnitettävän lasisen plakaatin.
  - Hankkeen tiedot julkaistaan hankkeen luvalla Rakennustiedon ympäristöluokituksen sivustolla.



# Projektiryhmä tai organisaation opastus



- Rakennustieto järjestää torstaisin, noin kerran kuussa, maksuttomia webinaareja joissa käsitellään Rakennustiedon ympäristöluokituksen käyttö- ja hyödyntämistapoja.
- Perjantaisin järjestetään aamukahvitilaisuuksia joissa esitellään Rakennustiedon ympäristöluokituksen uusia asioita, esitellään hankkeita ja luokituksen saaneita kohteita.
- Lisätietoa ja aikataulut löytyvät:  
<https://www.rakennustieto.fi/ajankohtaista/tapahtumat>
- Rakennustiedon ympäristöluokituksen koulutuksia järjestetään liittyen koko järjestelmään ja sitten lyhyempinä puolen päivän tilaisuuksia joko suunnittelu- tai rakentamisvaiheen toimiin keskittyen
- On myös mahdollista järjestää projektiryhmälle tai organisaatiolle omia esittelytilaisuuksia joko Teams:illa tai paikan päällä; näistä voi kysyä YL-tuotepäälliköltä



**KIITOS!**

**Petri Jaarto**

**040 5941964**

**[ymparistoluokitus@rakennustieto.fi](mailto:ymparistoluokitus@rakennustieto.fi)**